

1. BOSNA I HERCEGOVINA, LOKALITET TURSKI LUKAVAC – OPĆINA LUKAVAC

TIP OBJEKTA

BENZINSKA STANICA SA PRIPADUJĆIM ZEMLJIŠTEM
(NE AKTIVNA)

POVRŠINA ZEMLJIŠTA

2.911 M²

VLASNIŠTVO

ENERGOPETROL D.D. SARAJEVO

LOKACIJA



POTENCIJAL ZA:



Proizvodni objekt



Komercijalni
prodajni objekat



Stambeni objekt



Skladišni objekt

OPIS NEKRETNINE:

- Benzinska stanica izgrađena 1978, van upotrebe od 2021. godine
- Zemljište i benzinska stanica se nalaze na ulazu u industrijski dio prigradskog naselja na području Opštine Lukavac, 1,5 km udaljenosti od centra Lukavca
- Nekretnina je prikopčana na gradsku elektro, vodovodnu, kanalizacijsku, ptt mrežu
- Sve potencijalne upotrebe su u skladu sa urbanističkim planom
- U sklopu Benzinske stanice se nalazi 5 podzemnih jednoplašnih rezervoara, točiona mjesta su deinstalirana
- Urbanistički plan dozvoljava opcije za razvoj, komercijalnog, stambenog, proizvodnog poslovnog objekta.

